



Erba, 4 Giugno 2025

Rif. ZCIR0601/2025

|   |  |
|---|--|
| <b>Pag.</b>   |  |
| <b>1</b>  | <b>Dichiarazione Redditi anno 2024 Modello 730</b> |
| <b>2</b>  | <b>IMU: scadenza versamenti</b>                    |
| <b>Per info:</b> Vs. Referenti abituali  <a href="mailto:segreteria@saced.eu">segreteria@saced.eu</a>  +39 031 647811 |  |

## Dichiarazione Redditi

In vista dell'imminente appuntamento annuale con la redazione della dichiarazione dei redditi e al fine di reperire tutte le informazioni necessarie alla corretta compilazione del "MODELLO 730 2025", relativo ai redditi dell'anno 2024, vi rammentiamo che:

per la consegna dei documenti al nostro Studio si è scelta la modalità **in presenza previo appuntamento dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00.**

La scadenza per la presentazione del modello 730 è fissata al 30 settembre 2025.

Vi invitiamo quindi a telefonare alla nostra segreteria al nr. **031 647811** per fissare l'appuntamento con un nostro incaricato per la consegna della documentazione e l'eventuale verifica del modello precompilato.

### PER LA GESTIONE DEL MODELLO 730 RICORDIAMO CHE:

chiamando per fissare l'appuntamento, attiveremo anche la procedura per acquisire la **Delega** per lo scarico dall'Agenzia delle Entrate del modello precompilato, propedeutico alla corretta compilazione.

La verifica dei dati avverrà in sede di appuntamento, confrontando anche i dati della dichiarazione precompilata resa disponibile dall'Agenzia delle Entrate e verificando i dati già in nostro possesso.

**Vogliamo porre la vostra attenzione sull'indicazione del SOSTITUTO D'IMPOSTA (datore di lavoro) che dovrà gestire la liquidazione del rimborso/versamento risultante dal modello 730. Questo dato è spesso sottovalutato ma quando non viene correttamente segnalato e verificato crea notevoli disguidi.**

Pertanto, sono indispensabili i documenti comprovanti i vostri redditi e le spese detraibili o deducibili (Vi chiediamo, per gli **scontrini fiscali relativi alle spese mediche, di volerli consegnare già in fotocopia chiara e leggibile**).

Ponete particolare attenzione alla verifica delle spese deducibili che sono state rimborsate da assicurazioni e/o fondi. Gli oneri rimborsati non possono essere portati in deduzione, e qualora il rimborso avvenisse dopo che è stata presentata la dichiarazione dei redditi l'importo rimborsato dovrà essere segnalato perché deve essere tassato.

Inoltre per le spese sostenute per i figli a carico non potranno essere individuate dalla dichiarazione precompilata messa a disposizione dall'agenzia delle entrate essendo cambiata la disciplina delle detrazioni per carichi di famiglia. Chiediamo quindi a voi di presentare la documentazione in modo tanto più ordinato e puntuale.

Segnaliamo in particolare per l'anno 2024 una scrupolosa raccolta documentale e di verifica dati richiesta dal CAAF per chi dovesse portare in detrazione spese per **ristrutturazione, risparmio energetico, bonus 110%, bonus facciate e/o avesse optato per cessioni del credito e/o sconto in fattura**.

I soggetti che ricadono in queste casistiche sono pregati di segnalarlo in fase di richiesta di appuntamento vista la complessità della pratica; potremo procedere con l'inserimento di questa tipologia di spese nella dichiarazione solo se verrà soddisfatta la Check list che il CAAF ci richiede di verificare.

## **730 tariffa 2025**

Di seguito riportiamo le tariffe che verranno applicate per la gestione del vostro modello 730 2025.

- Compilazione 730 da precompilato Euro 80,00 + iva
- Compilazione 730 solo dichiarante Euro 130,00 + iva
- Compilazione 730 congiunto Euro 180,00 + iva

Le tariffe qui proposte prevedono che la documentazione ci venga consegnata come richiesto.

Ci riserviamo la revisione della tariffa per dichiarazioni con medio/alto livello di complessità.

## **IMU scadenza versamenti**

Per la gestione IMU 2025 vi ricordiamo che le deleghe F24 relative al pagamento dell'acconto in scadenza lunedì 16 giugno, sono state calcolate sulla base delle aliquote deliberate dai comuni per l'anno 2024.

Il versamento dell'importo a saldo calcolato prendendo a riferimento le aliquote deliberate dai Comuni per l'anno 2025 è fissato per il 16 dicembre.

Siate sempre tempestivi nel trasmetterci ogni variazione che interviene nel vostro patrimonio immobiliare, sia per nuove unità, che per vendite immobiliari o successioni o variazioni catastali.